

ПРОТОКОЛ № 1
О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
НАХОДЯЩИХСЯ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

г. Архангельск

14 октября 2024 года

Присутствуют члены комиссии: Клишева А.А., Пасторина М.С.

От имени организатора: Белова М.С.

Сведения о процедуре

Тип процедуры	Аукцион (Земельный кодекс РФ)
Номер извещения	SBR012-2409130164
Наименование процедуры	Аукцион в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся на территории городского округа "Город Архангельск"
Адрес электронной площадки в сети "Интернет"	utp.sberbank-ast.ru/AP

Сведения о лоте

Номер лота	1
Наименование лота	Земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:081105:324, общей площадью 1 758 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Вычегодская, земельный участок 7/6 для коммунального обслуживания
Срок аренды земельного участка	4 года 10 месяцев с момента подписания договора аренды
Начальный размер годовой арендной платы	61 600.00 руб.
Сумма задатка	61 600.00 руб.
Шаг аукциона	1 848.00 руб.

Сведения о торгах

Дата и время начала торгов	14.10.2024 10:00:00
Дата и время окончания торгов	14.10.2024 10:49:51

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена, руб.
1774	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Левобережье"	14.10.2024 10:39:51	74 536.00
497	Костыгов Лев Олегович	14.10.2024 10:32:27	72 688.00

1. Предпоследнее предложение о цене - участник № 497 - Костыгов Лев Олегович, г. Вологда, пер. Технический, д. 35, кв. 99 – 72 688,00 (Семьдесят две тысячи шестьсот восемьдесят восемь рублей 00 копеек).

2. Победителем признается участник № 1774, предложивший наибольший размер годовой арендной платы: 74 536,00 (Семьдесят четыре тысячи пятьсот тридцать шесть рублей 00 копеек).

Победитель аукциона - общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Левобережье" (ИНН 2901160290), г. Архангельск, ул. Доковская, д. 38, помещ. 31, 32, обязано заключить договор аренды земельного участка в срок, установленный законодательством Российской Федерации.

3. В случае если победитель торгов уклонился от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, внесенный задаток ему не возвращается и торги признаются несостоявшимися.

Последствия уклонения победителя торгов, а также организатора торгов от заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Протокол составлен в одном экземпляре.

Директор департамента
муниципального имущества
Администрации городского округа
"Город Архангельск"



М.С. Белова
действующая на основании
доверенности от 07.10.2024 № 19-37/1538